



Nº	Área (m²)			Cércea (m) (máx)	Uso
	Lote	Implantação (máx)	Construção (máx)		
1	6.916	4.630	4.630	12	I
2	1.094	572	656	12	I
3	920	474	552	12	I
4	746	311	447	12	I
5	643	255	386	12	I
6	640	255	384	12	I
7	569	240	341	12	I
8	1.225	756	655	12	I
9	850	413	510	12	I
10	850	413	510	12	I
11	850	413	510	12	I
12	850	413	510	12	C/S/I
13	850	413	510	12	C/S/I
14	963	285	578	12	I
15	750	250	450	12	C/S/I
16	750	250	450	12	C/S/I
17	1.232	484	739	12	I
18	960	425	576	12	I
19	960	425	576	12	I
20	1.040	342	624	12	I
21	810	300	486	12	I
22	810	300	486	12	I
23	1.155	428	693	12	I
24	900	375	540	12	I
25	900	375	540	12	I
26	1.348	570	809	12	I
27	1.050	500	630	12	I
28	1.267	506	760	12	I
29	5.390	2.253	3.234	12	T
30	3.549	2.000	2.000	12	C/S/I
31	6.631	1.000	1.000	12	C/S/I
total	47.468	20.626	25.772		

Legend: I - Habitação, C - Comércio, S - Serviços, T - Equipamentos T, E - Equipamentos, Infra - Infraestruturas de apoio.

Nº	Área (m²)			Cércea (m) (máx)	Uso
	Lote	Implantação (máx)	Construção (máx)		
E1	347	347	347	3,5	E
E2	218		a necessária		Infra
E3	60		a necessária		Infra
E4	60		a necessária		Infra

Parâmetros Urbanísticos	
Área de intervenção	99.880 m²
Área de lotes	47.468 m²
Área total de implantação (máximo)	20.626 m²
Área bruta de construção (máximo)	25.772 m²
N.º lotes	31
N.º pisos (máximo)	2
Lotes destinados a infraestruturas de apoio	685 m²
Área de cedência para Espaços verdes e de Utilização Coletiva	23.786 m²
Área de Cedência para Equipamento de Utilização Coletiva	11.003 m²
Estacionamento ligeiros público (n.º de lugares)	117
Estacionamento pesados público (n.º de lugares)	5
Arruamentos (inclui passeios e estacionamento)	16.938 m²
Índice de Implantação	21%
Índice de construção	26%

- LEGENDA**
- LIMITE DE INTERVENÇÃO
 - LIMITE DO LOTE/ id
 - POLÍGONO MÁXIMO PARA A IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO
 - ZONA VERDE DE RECREIO E LAZER (cedência para equipamentos de utilização coletiva)
 - ZONA VERDE DE PROTEÇÃO (cedência para espaços verdes e de utilização coletiva)
 - ARRUAMENTOS
 - COTA DE SOLEIRA
 - COTAS DE PROJETO
 - 13 ESTACIONAMENTO DE LIGEIROS - NÚMERO DE LUGARES
 - 14 ESTACIONAMENTO DE PESADOS - NÚMERO DE LUGARES

PROJETO					
DESIGNAÇÃO DAS ALTERAÇÕES					
DATA					
APROVADO					
SÍMBO DE OBRA					
CÂMARA MUNICIPAL DE PEDRÓGÃO GRANDE					
PROJETO LOCAL					
ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL DE PEDRÓGÃO GRANDE					
ESPECIALIDADE					
PROJETO DE LOTEAMENTO				FASE: PROJETO DE EXECUÇÃO	
DESIGNAÇÃO					
PLANTA DE SÍNTESE					
PROJETO	DESENHO	ESCALAS	1:1.000	Nº	02
CÓPIA	VERIFICAÇÃO	PROJECIONAMENTO	DATA	MAIO 2019	
APROVADO	PROJECIONAMENTO	PROJECIONAMENTO	PROJECIONAMENTO	SUBSTITUIÇÃO	
<small>ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O ADOÇÃO INDIVIDUAL SEM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DO BARRILEIRO PROJETISTA</small>					