

Sessão ordinária da Assembleia Municipal de Pedrógão Grande, do mês de junho.-----

Aos **vinte e seis dias** do mês de **Junho** de **dois mil e quinze**, (sexta-feira), pelas dezassete horas, reuniu a Assembleia Municipal de Pedrógão Grande, no Salão Nobre da Câmara Municipal, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

Ponto Um- **Período antes da Ordem do Dia:**-----

Um ponto um- **Apreciação das Atas.**-----

Um ponto dois- **Informações do Presidente da Assembleia Municipal e leitura resumida do expediente.**-----

Um ponto três- **Apreciação por qualquer membro de assuntos de interesse local.**-----

Ponto Dois- **Informação do Presidente da Câmara Municipal, sobre a atividade Municipal.**-----

Ponto três- **Propostas da Autarquia:**-----

Três ponto um-**Aprovação da Proposta de Revisão do Plano Diretor Municipal de Pedrógão Grande.**-----

Três ponto dois- **Agência para o Desenvolvimento da Serra da Lousã- Ponto de situação**-----

Três ponto três- **Revisão orçamental nº 1/2015.**-----

Ponto quatro- **Período destinado à intervenção do público.**-----

Aberta a sessão, fica a mesa da Assembleia Municipal, inicialmente constituída pelos senhores Deputados Municipais Eng^o **Rui Veríssimo, Luís Paulo** e **Joaquim Palheira**. Seguidamente ocupou o lugar o senhor Deputado Municipal, **Dr. Luís Filipe** e regressou à bancada o senhor Deputado Municipal **Luís Paulo**. Assim ficou a mesa da Assembleia Municipal, constituída pelos senhores, Deputados Municipais, **Dr. Luís Filipe**, em substituição do senhor Presidente da Assembleia Municipal, Eng^o **Rui Veríssimo**, em representação do primeiro secretário e **Joaquim Palheira**, segundo secretário. A mesa é também constituída pelo Presidente da Câmara Municipal, senhor **Valdemar Alves**. Para prestar apoio técnico-administrativo, estiveram presentes os senhores: Chefe de Divisão, Técnica Superior, da área da contabilidade e Coordenadora Técnica, nomeada para redigir as atas da Assembleia Municipal.-----

O Presidente da Assembleia Municipal, em substituição, ordenou que se procedesse à assinatura do livro de ponto.-----

A Câmara Municipal esteve representada pelo seu Presidente, e respetivos Vereadores: -----

Estavam também presentes os Presidentes de Juntas de Freguesia, de Pedrógão Grande, Graça e Vila Facaia.-----

Deu início à sessão, no seu ponto um - **Período Antes da Ordem do Dia.**-----

Um, ponto um- **Apreciação das Atas** - Foi pelo senhor Presidente da Assembleia Municipal, em substituição, submetida à leitura, discussão e votação a ata número nove de trinta dias do mês de abril de dois mil e quinze, (quinta-feira), sendo a mesma aprovada por maioria com duas abstenções-----

Foi posto a votação a inclusão do ponto três ponto quatro – **Contrato Partilha de Poupanças Líquidas-F.E.E.** Aprovada por unanimidade a inclusão.-----

Pelo deputado municipal senhor Américo Rocha, foi solicitada a correção da ata anterior- ausência dos deputados do PS, aquando da votação do ponto três ponto um - **Documentos de Prestação de Contas do Ano Financeiro de 2014.**-----

Proposto pelo deputado municipal senhor Dr. **Luís Filipe**, que a votação da aprovação da ata seja feita após a chegada do Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, senhor Dr. Raul Garcia, bem como as alterações sugeridas.-----

O Presidente da Assembleia Municipal, Dr. Raul Garcia chegou à sessão ordinária e ocupou o seu lugar enquanto Presidente da Assembleia Municipal.-----

Proposta de correção à ata, ficando assim: “Foi posto à votação os **Documentos de Prestação de Contas Relativas ao Ano Financeiro de 2014**, e o parecer do Revisor Oficial de Contas, presentes à Assembleia Municipal e estes foram aprovadas por unanimidade dos presentes, tendo os membros do P.S. se ausentado da sala, no momento da votação.” e substituir “declaração de voto”, por somente, “declaração”.-----

Depois de efetuadas as devidas correções, posta a votação, foi aprovada por maioria com uma abstenção. O Senhor Presidente da Assembleia Municipal informou que de seguida, iria haver uma pausa para reunião com o Executivo Municipal.-----

Proseguiu-se com a ordem de trabalhos, no seu ponto um, ponto dois- **Informações do Presidente da Assembleia Municipal e leitura resumida do expediente.** O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, fez a leitura resumida da correspondência, quer dirigida a si, e/ou à Assembleia Municipal. Fez referência à documentação recebida - ofício da Fundação CEFA, relacionada com a resposta e pedido de esclarecimento ao candidato Telmo Leandro, relacionado com o andamento do procedimento concursal para a categoria de assistente técnico, a decorrer nesta autarquia; convite remetido pela Câmara Municipal de Miranda do Corvo, para a 25ª Expo- Miranda e Feriado Municipal, documentos que pôs à disposição de quem os queira consultar.-----

A sessão prosseguiu com a **apreciação por qualquer membro de assuntos de interesse local**, no seu ponto um, ponto três, com as intervenções do senhor **Presidente da Junta de Freguesia de Pedrógão Grande**, para alertar para um problema de saúde pública, tem a ver com a forma frequente que têm sido avistados ratos roedores, que podem por em causa a saúde pública.-----

Outra questão está relacionada com a empresa de Ansião que está a prestar serviço no Piquete das Águas no concelho, têm tabelas próprias ou são as do Município?-----

Em relação ao dia do Feriado Municipal, o assunto abordado pelo Presidente da Câmara, questiona se existe algum desenvolvimento?-----

Na última Assembleia de Freguesia, estiveram presentes um conjunto alargado de encarregados de educação de alunos que transitaram do pré-escolar para o Primeiro Ciclo, onde atestaram a sua preocupação quanto à informação transmitida pela Diretora do Agrupamento que iria encerrar.-----

Tomou a palavra o senhor **Presidente da Junta de Freguesia da Graça**, para informar que na Assembleia de Freguesia, solicitaram informação se na Rua da Carvalheira Pequena à Soalheira, está prevista alguma reparação.-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal senhor **Luís Fernandes** para agradecer o voto de pesar pelo falecimento da sua esposa.-----

Prosegue para se referir às festas do concelho de 2015, nomeadamente quanto ao concurso público, para atribuição de espaços públicos para equipamentos de diversão. Afirmar ser uma vergonha o que se passou e alerta para o que se vai passar. Perante este lamentável ato, esta indústria tem tendência a desaparecer, nomeadamente neste concelho. Tem que ponderar no futuro, não faz sentido não se fazer ouvir uma associação. Manifesta a sua indignação perante tal ato.-----

Pelo senhor **Presidente da Câmara Municipal**, foi informado que quanto ao problema dos ratos é a primeira vez que está a ouvir.-----

Em relação ao dia do Feriado Municipal, ainda não houve ocasião para o Executivo deliberar a criação de uma Comissão Científica e Histórica para o efeito.-----

Em relação à Educação, os encarregados de educação também estiveram presentes na última reunião do Executivo, manifestando as mesmas preocupações. A única coisa que podemos afirmar é que o Executivo está a acompanhar o desenvolvimento da situação.-----

Quanto ao Plenário que houve na CMC, processo de remodelação do Centro de Saúde vai ser financiado pelo 2020. Aguardamos a visita dos técnicos da ARS, dado que é da sua competência a respectiva elaboração do projeto.-----

Em relação ao médico, estamos à espera que chegue o mais depressa possível. O Dr. Raul vai de férias e a situação agrava-se.-----

Quanto à reabilitação da rua da Carvalheira Pequena á Soalheira, na realidade o tapete que existe está em mau estado, e vai analisar o assunto. Em relação á questão do senhor deputado Luís Paulo, refere ter ouvido com atenção mas com dificuldade em perceber a sua reivindicação. Prosegue que este ano surgiu um colega do mesmo ramo, manifestando intenção de vir para cá. Perante esta situação fizeram-se

critérios de atribuição. Existe algum compromisso entre o Presidente da Câmara anterior e o empresário que refere?-----

Tomou palavra o senhor Presidente da Assembleia Municipal, **Dr. Raul Garcia**, que respondendo ao senhor Presidente da Junta de Freguesia de Pedrogão Grande, em relação à alteração do dia do Feriado Municipal, não é uma decisão que deva ser tomada pelos membros do executivo, e caso não seja ouvida toda a população, alerta desde já, que essa proposta possa ser reprovada nesta Assembleia Municipal. --

Ponto dois- **Informação do Senhor Presidente da Câmara Municipal, sobre a atividade municipal.**-----

Tomou a palavra o senhor Presidente da Câmara Municipal, para referir que atempadamente foi distribuída toda a informação sobre a atividade Municipal.-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal, senhor **Fernando Antunes**, para questionar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, relativamente às obras e que obras de restauro foram realizadas na antiga C+S ?

O senhor **Presidente da Câmara Municipal** deu a palavra ao senhor Vereador Dr. **Bruno Gomes**, para esclarecer que a remodelação de alguns gabinetes lá instalados, nomeadamente o arranjo do chão, equipamento sanitário, pinturas, foi realizado, para lhes atribuir assim, a dignidade necessária.-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal, senhor **Fernando Antunes**, para questionar se foi arranjada a sala que foi cedida ao Clube Náutico?-----

O senhor **Presidente da Câmara Municipal** deu a palavra ao senhor Vereador Dr. **Bruno Gomes**, para informar que a prioridade nas remodelações foi a dos gabinetes com atendimento ao público e funcionamento diário. Numa fase posterior serão atendidas outras situações, não esquecendo que existem muitas salas devolutas e o edifício é grande.-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal, senhor **Fernando Antunes**, para referir que gostava de deixar uma opinião, quanto às instalações do Clube Náutico, a importância dada a este Clube em Pedrogão Grande é zero. Atendendo a que o mesmo não tem expressividade de relevo em outros eventos, não estará a Câmara Municipal em equacionar a possibilidade de ceder outro tipo, de instalações nomeadamente as antigas instalações da ETA, junto á albufeira? Deixa isto á consideração.-----

Tomou a palavra o senhor **Presidente da Camara**, para responder que por parte da Câmara Municipal existe valorização e apoio financeiro e logístico ao clube Náutico. Acrescenta que Já foi candidatado por duas vezes.-----

Ponto três- **Propostas da Autarquia:**-----

Três ponto um-**Aprovação da Proposta de Revisão do Plano Diretor Municipal de Pedrógão Grande.**-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal senhor Dr. **Ulisses Quevedo**, para referir que quer votar em consciência, acrescenta que na altura que o PDM foi colocada à discussão pública, analisou de acordo. Prossegue para questionar em relação ao parecer da DGEG, foi incluído na revisão?-----

O senhor Presidente da **Câmara Municipal** deu a palavra ao senhor Vereador Dr. **Bruno Gomes**, para esclarecer que o parecer da DGEG, foi tido em conta na proposta do Plano Diretor Municipal.-----

Após o esclarecimento procedeu-se de imediato a um período de reunião/informações, sobre o PDM em revisão.-----

Após as explicações, a Assembleia Municipal debateu a Revisão do PDM tendo em conta o parecer final da CCDR-C, bem como as especificidades do mesmo, do facto de sermos um território de baixa densidade onde a prioridade de desenvolvimento e crescimento económico e social deve ser salvaguardado.-----

Desta discussão resultaram as seguintes informações e alterações à revisão do Plano Diretor Municipal:

A Revisão do PDM respeitou as disposições do n.º 8, do artigo 77º do RJIGT referente à divulgação na comunicação social do relatório de ponderação dos resultados de discussão pública.-----

Relativamente ao n.º 6 do artigo 60º, a Assembleia Municipal manteve a regra do PDM de acordo com a informação do Relatório de Ponderações ao parecer da Revisão do PDM com o parecer jurídico das Juristas Castanheira Neves, Fernanda Paula Oliveira, Dulce Lopes e Fernanda Maças.-----

Relativamente ao n.º 1 do artigo 83, a Assembleia Municipal manteve a regra do PDM de acordo com a informação do Relatório de Ponderações ao parecer da Revisão do PDM com o parecer jurídico das Juristas Castanheira Neves, Fernanda Paula Oliveira, Dulce Lopes e Fernanda Maças.-----

Relativamente ao parecer da Direção Regional de Cultura do Centro a Assembleia Municipal manteve a informação do Relatório de Ponderações ao parecer da Revisão do PDM, uma vez que as ZEP do património classificado em vigor já foram publicadas em Diário da República a quando da sua classificação.-----

Alterações ao regulamento municipal:-----

Artigo 75º. Regime de edificabilidade-----

2. No caso de indústrias existentes, ou outras atividades em funcionamento são permitidas obras de reconstrução, alteração e ampliação, desde que sejam garantidos os seguintes requisitos, cumulativamente com o disposto nas alíneas a), b) e c) do número anterior deste artigo: -----

Artigo 75º. Regime de edificabilidade-----

c) A legalização de edifícios com atividades previstas para este espaço deverá cumprir as seguintes regras:

i) Índice de ocupação do solo não deve ser superior a 95%; -----

ii) Altura da edificação admitida é de 12 metros, excluindo instalações técnicas devidamente justificadas, inerentes ao funcionamento dos estabelecimentos.-----

Artigo 79º. Regime de Edificabilidade-----

b) Índice máximo de utilização do solo de 0,5; -----

Artigo 89º. Identificação-----

a) Rede Rodoviária Nacional e Estradas Regionais: -----

Artigo 111º. Integração e transformação de pré-existências-----

c) Constituem direitos ou expectativas legalmente protegidas, considerando-se como tal, para efeitos do presente Regulamento, as decorrentes de alienações em hasta pública municipal, de informações prévias favoráveis e de aprovações de projetos de arquitetura. -----

A Revisão do PDM respeita como plano de hierarquia inferior o POA do Cabril, Bouça e Santa Luzia.-----

A planta de condicionantes da RAN (Reserva Agrícola Nacional) já se encontra validada pela Direção Regional de Agricultura e Pesca do Centro.-----

A planta de condicionantes da REN (Reserva Ecológica Nacional) já se encontra aprovada pela CNREN (Cominação Nacional da Reserva Ecológica Nacional) e aguarda a aprovação pelo Conselho de Ministros e sua publicação em Diário da República, para entrar em vigor.-----

Tomou a palavra o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, Dr. Raul Garcia, para agradecer em seu nome pessoal e de todo o Executivo a colaboração, no sentido de aprovar, em prol do interesse dos Pedrogueses.-----

Assim foi posto o documento a votação, e aprovado por unanimidade.-----

Três ponto dois- **Agência para o Desenvolvimento da Serra da Lousã- Ponto de situação**.-----

Tomou a palavra o senhor **Presidente da Câmara Municipal**, para informar que foi enviado a este Município um e-mail e memorando da Câmara Municipal de Castanheira de Pera, para que sejam tomadas novas deliberações com as seguintes correções: Alteração da designação da agência, que deve passar a constar como Agência para o Desenvolvimento da Serra da Lousã – Associação ADSL e substituição do artigo nº 1, dos estatutos do termo “agência” pelo termo “associação”.-----

Foi o documento posto a votação, e aprovado por unanimidade.-----

Três ponto três- **Revisão orçamental nº 1/2015**.-----

Tomou a palavra o senhor Presidente da Câmara Municipal, para informar que a Técnica Superior na área da contabilidade está disponível para prestar as informações solicitadas.-----

Foi o documento posto a votação, e aprovado por unanimidade.-----

Três ponto quatro – **Contrato Partilha de Poupanças Líquidas- F.E.E.**-----

Contrato Partilha de Poupanças Líquidas- F.E.E.; 1- Minuta e aditamento do contrato de partilha de poupanças líquidas; 2- Autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais; 3- Revisão ao orçamento da despesa e Grandes Opções do Plano.-----

Tomou a palavra o Deputado Municipal senhor **Engº Rui Veríssimo**, que questionou como é quantificada a redução da despesa.-----

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu a palavra ao senhor Vereador Dr. **Bruno Gomes**, para esclarecer que o projeto está em execução, e prevê a substituição de luminárias de sódio e mercúrio de alta potencia por luminárias LED de baixa potencia. Esta candidatura esteve parada dois anos e é um

projeto nacional, que a U. E. (União Europeia), considerou que tinha excesso de financiamento, dadas as eficiências energéticas que o próprio projeto origina, tendo sido feita com base na estimativa destes últimos quatro anos.-----

Foi o documento posto a votação, e aprovado por unanimidade.-----

Ponto Quatro- Período destinado à intervenção do público.-----

Tomou a palavra o senhor David Marques, que começou por cumprimentar todos os presentes, e por colocar três questões: a primeira está relacionada com a praia fluvial do Mosteiro da qual tem ouvido os melhores elogios, inclusivamente em Lisboa. A segunda questão está relacionada com o registo de atividades desenvolvidas em Pedrógão Grande e os acidentes; terceira e ultima é sobre as ZIF, que apresentam um grande deficit, no país todo e em Pedrógão Grande. Fala dos incêndios e do flagelo que nos trazem, salienta a pastorícia de rebanhos os quais poderiam trazer benefícios, mais propriamente de rebanhos municipais, os quais proporcionariam uma floresta mais limpa. -----

Tomou a palavra o senhor Presidente da Câmara Municipal, para agradecer os elogios tecidos à nossa praia fluvial do Mosteiro. Informou que a Câmara Municipal não se pode candidatar aos fundos comunitários para os rebanhos, informando ainda que o orçamento de estado não contempla as necessidades necessárias para o combate aos incêndios.-----

A presente Ata, posta a votação, foi aprovada por maioria, em minuta, para efeitos imediatos, com um voto contra, quatro abstenção e treze votos a favor.-----

Eram vinte e uma horas e trinta minutos, quando o Senhor Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão, e eu Jacinta Paes, funcionária nomeada para o efeito a redigi.-----

O Presidente da Assembleia Municipal

O primeiro Secretário da Assembleia Municipal

O segundo Secretário da Assembleia Municipal
